



## 1. Objeto:

1.1 La ADMINISTRACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS SOCIEDAD DEL ESTADO (en adelante, "ADIF") llama a la contratación del **"SERVICIO DE GUARDA DE STOCK, ADMINISTRACION Y WAREHOUSING EN LOS CENTROS LOGISTICOS FERROVIARIOS DE INGENIERO MASCHWITZ Y ZARATE (PROVINCIA DE BUENOS AIRES)"**.

1.2. El presente llamado se divide en DOS (2) Renglones:

1.2.a) Renglón N°1: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en Centro Logístico Ferroviario Maschwitz (Provincia de Buenos Aires);

1.2.b) Renglón N°2: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en Centro Logístico Ferroviario Zarate (Provincia de Buenos Aires);

1.3. Los Oferentes podrán participar y resultar adjudicatarios de uno o ambos renglones indistintamente, bajo los requerimientos previstos en el presente pliego de Especificaciones Técnicas.

## 2. Alcance:

El presente llamado tiene por alcance la contratación de los siguientes servicios que se detallan a continuación:

### 2.1 Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en los Centros Logísticos Ferroviarios de Ingeniero Maschwitz y Zarate (Prov. de Buenos Aires):

- Servicio de carácter permanente durante la totalidad del plazo de ejecución.
- Servicio de guarda de stock de insumos ferroviarios nuevos y/o producidos.
- Resguardo patrimonial y custodia de la totalidad de insumos e instalaciones del predio.
- Servicio de Warehousing: Contempla la operación (in/out) de hasta DOSCIENTOS CUARENTA (240) toneladas por mes de insumos ferroviarios.
- El servicio de warehousing aplica tanto para movimiento interno de insumos ferroviarios -que se encuentran dentro del predio o en las adyacencias del mismo, y deben ser reubicados internamente o ingresados al predio, y acopiados según corresponda-; como para la recepción y/o despacho de materiales.
- Recepción, descarga de vagón y/o camión, manipuleo, clasificación y estiba de insumos ferroviarios nuevos y producidos.
- Despacho, carga sobre vagón y/o camión de insumos ferroviarios nuevos y producidos.
- Control del ingreso/despacho de materiales y recepción/confección de remitos.
- Control del ingreso de vehículos, equipos y personal de terceros.
- Asistencia en control de la estiba según sectorización interna y clasificación del material producido útil y/o nuevo.
- Reporte semanal informando movimientos in-out y stock en formato a coordinar con ADIF o carga en software provisto por ADIF.
- Mantenimiento de las instalaciones (oficinas, baño, iluminación, alambrado perimetral, cámaras de seguridad, cartelería, otros) y provisión de mobiliario para la oficina/container (mesa de trabajo, sillas, etc).
- Mantenimiento del césped y desmalezamiento del predio.



### 3. Plazo:

3.1. La prestación de los servicios detallados en el punto 2.1 será por un período de DOCE (12) meses a partir de la notificación de la Orden de Compra y coordinación de inicio en cada Centro Logístico Ferroviario con la Subgerencia de Logística, Gerencia de Abastecimiento y Logística.

### 4. Modalidad de contratación:

4.1 La Oferta Económica comprende 2 Renglones:

- a) **Renglones N°1 y N°2: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en Centros Logísticos Ferroviarios de Ingeniero Maschwitz y Zarate, según lo detallado en punto 1.2.a y 1.2.b.** Cada Renglón se compone de dos (2) ítems. El oferente deberá siempre cotizar por ambos ítems (Ítem N°1 y Ítem N°2) por cada Centro/Renglón. El oferente podrá cotizar por uno (1) o los dos (2) Centros/Renglones. No se aceptarán cotizaciones parciales.

- **Ítem N°1) Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing:** La cotización deberá expresarse en un monto mensual y monto total por el plazo del servicio según lo indicado en la Planilla de Cotización en punto 8. Los valores deberán ser expresados exclusivamente en Pesos Argentinos de curso legal (\$), sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

- **Ítem N°2) Servicio de Warehousing adicional:** Esta cotización se solicita a título informativo. El servicio podrá ser requerido exclusivamente a pedido de ADIF. La cotización deberá expresarse en un valor por tonelada (\$/tn) por movimiento de insumos ferroviarios. El valor total corresponderá a un volumen máximo de hasta ciento veinte (120) toneladas (in/out) anuales por Centro de Acopio por el valor por tonelada ofertado, según lo detallado en la Planilla de Cotización, por Centro/Renglón. Los valores deberán ser expresados exclusivamente en Pesos Argentinos de curso legal (\$), sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

La contratación de las toneladas adicionales será realizada a solicitud exclusiva de ADIF durante el plazo de contratación (12 meses). El oferente deberá contemplar el equipamiento y mano de obra necesarios, para poder satisfacer la demanda de dicho adicional de toneladas, que eventualmente ADIF requiera. En ningún supuesto, el oferente podrá solicitar mayores costos por la ejecución del adicional y/o en el supuesto que vencido el plazo de contratación, no se ejecutarán -en todo o en parte- las toneladas adicionales.

4.2) El Oferente considerará incluido en su Oferta el costo de todos los suministros, materiales, personal, equipamiento y trabajos que sean imprescindibles ejecutar o proveer para que el objeto planteado funcione perfectamente, de acuerdo con lo previsto en la documentación licitatoria y a las reglas del buen arte, aunque estos no estén expresamente mencionados en dicha documentación.

4.3) Junto a la presentación de la oferta económica, el oferente deberá presentar una memoria descriptiva, enunciando pero no limitado al equipamiento y recursos humanos -mano de obra- ofertados, que acredite encontrarse técnicamente en condiciones de ejecutar el servicio; conforme lo estipulado en la presente documentación.

4.4) La adjudicación se realizará por Renglón en forma individual (ítem 1 + ítem 2). La misma recaerá en aquel oferente cuya oferta total (ítem 1 + ítem 2) por Renglón, resulte la más conveniente para ADIF. La oferta más conveniente será aquella técnicamente admisible,



cumpliendo con todos los requisitos exigidos en la documentación licitatoria, y económicamente de menor precio.

4.5) Para resultar adjudicatario de dos (2) Centros de Acopio/Renglones, el Oferente deberá cumplimentar los requisitos y condiciones establecidos en el presente Pliego de Especificaciones Técnicas (PET), para todos y cada uno de ellos, y afirmar en forma expresa, en carácter de Declaración Jurada, que tiene la capacidad necesaria y suficiente para la ejecución en forma simultánea de los Centros Logísticos ofertados, en particular en lo que respecta a equipos y mano de obra. Deberá incorporar a la memoria descriptiva, el detalle del equipamiento y mano de obra ofertado, que acredite encontrarse técnicamente en condiciones de ejecutar el servicio en dos (2) Centros Logísticos, en los términos requeridos.

4.6) ADIF realizará la evaluación técnica pertinente, pudiendo solicitar las aclaraciones necesarias, a efectos de determinar si el oferente se encuentra en condiciones de prestar el Servicio en más de un Centro Logístico en forma simultánea.

4.7) Serán declaradas inadmisibles "in limine" las ofertas económicas cuyo precio sea superior en más de un QUINCE POR CIENTO (15%) o inferior en más de un DIEZ POR CIENTO (10%) con relación al valor indicativo interno (presupuesto oficial) de ADIF a la fecha de apertura de ofertas respecto de los Renglones N°1 y N°2.

4.8) Una vez adjudicado el servicio, la Subgerencia de Logística convocará a el/los adjudicatario/s a una reunión a fin de coordinar la forma de operar y administrar cada uno de los Centros de Acopio, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas detalladas en el presente.

4.9) Una vez adjudicado el servicio, ADIF podrá llevar a cabo el control de la documentación – por sí, o a través de terceros- requiriendo del Contratista la presentación de información previsional, fiscal, de seguridad, seguros, etcétera, necesaria para llevar adelante las tareas encomendadas, incluyendo, pero no limitándose a:

i. **Documentación de Empresas:** Declaración Jurada de Recursos Afectados; Constancia de Inscripción de la empresa en AFIP; Pólizas de Seguro de Responsabilidad Civil extracontractual y contra terceros, endosos y constancias de pago, de Seguro Contra todo riesgo en obra y de Seguro de Responsabilidad civil cruzada; Anexo de declaración de recursos afectados a ADIF; Apertura de Cuenta Corriente; Convenio Colectivo de Trabajo; Póliza y certificado de cobertura de ART, con Clausula de no repetición a favor de ADIF; Póliza y Certificado de cobertura de Seguro de Vida Obligatorio; Póliza y Certificado de cobertura ambiental; Constancia de Inscripción IERIC, boleta y correspondiente pago mensual; Libreta de Fondo de Desempleo; Aviso de Inicio de Obra; Programa de Seguridad e Higiene; Matricula del Responsable de Seguridad e Higiene; Formulario 931 y pago correspondiente mensual; Formulario 931 nomina individual mensual; Formulario de aceptación del código de Conducta para terceras partes de ADIF.

ii. **Documentación de Empleados bajo relación de dependencia:** Constancia de Alta temprana firmada por el empleado; Copia de DNI; Certificado de Cobertura de ART donde se encuentre cubierto; Apto médico; Telegrama o carta de documento con sello del correo; Recibo de haberes mensual y o liquidación final, según el caso o acuerdo conciliatorio; Comprobante de acreditación bancaria de haberes.

iii. **Documentación de Autónomos-Monotributistas:** Anexo de declaración de recursos afectados a ADIF; Constancia de Inscripción; Pago de monotributo o autónomo; Póliza de Accidentes personales; Pago póliza de Accidentes Personales; Copia de la factura mensual por honorarios

iv. **Documentación de Vehículos:** Anexo de vehículos afectados al contrato; Póliza de seguro; Pago de póliza de seguro; Verificación técnica; Habilitación de transporte de personal en el caso que corresponda; Cédula verde y/o contrato de alquiler si correspondiese; Registro de Conducir; RUTA; Habilitación para cargas peligrosas en el caso que corresponda.



**v.Documentación de Máquinas y Equipos:** Anexo de máquinas afectadas al contrato; Habilitación del maquinista; Registro de capacitación en los temas relacionados con las operaciones de izaje de cargas; Título de propiedad, o factura de compra, cedula verde o contrato de alquiler; Habilitación de Equipo; Verificación técnica del equipo.

4.10) ADIF se encuentra facultada para exigir que la presentación de cierta documentación indicada en el punto precedente sea requerida obligatoriamente para el inicio del servicio y/o certificación y/o facturación. El Contratista autoriza la cesión de los datos personales del personal asociado para todos los procedimientos que sean necesarios para el control de documentación y cumplimiento de las disposiciones en vigencia. ADIF reconoce el derecho del proponente al acceso, rectificación y supresión de datos personales de conformidad con la normativa vigente. Los datos objeto de tratamiento no serán utilizados para finalidades distintas o incompatibles con aquellas que motivaron su verificación.

## 5. Redeterminación de Precios

5.1. El monto de la/s orden/es de compra que se celebre/n estará/n sometidos al REGIMEN DE REDETERMINACION DE PRECIOS DE CONTRATOS DE OBRA, BIENES Y SERVICIOS DE ADIF, que se encuentra en la página web <https://servicios.adifse.com.ar/licitaciones.php>, u otra que ADIF designe a tal efecto, debiendo sujetarse a los requisitos allí previstos incluyendo, pero no limitado, a la renuncia prevista en el art. 11 del citado RÉGIMEN.

5.2. La Metodología de Redeterminación de Precios aplicable a todos los Ítems se encuentra indicada en el ANEXO I del presente PET.

5.3. Las presentaciones sobre solicitudes basadas en el presente artículo deberán ser presentadas mediante Mesa de Entradas Salidas y Archivo de la ADIF, dirigido a la Gerencia de Abastecimiento y Logística.

## 6. Modalidad de Pago. Presentación y Pago de Facturas.

1. La facturación se realizará por Centro Logístico Ferroviario a mes vencido y se deberá detallar:

- a) Ítem 1. Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing: costo mensual según lo indicado en Planilla de Cotización por Centro de Acopio.
- b) Ítem 2. Servicio de Warehousing adicional: En caso de exceder las toneladas mensuales previstas por Centro de Acopio (in/out), los movimientos adicionales, se deberán facturar según la tarifa ofertada en Ítem N°2 (\$/tn) correspondiente a cada Centro/Renglón. Junto con la Factura, el adjudicatario deberá presentar un informe detallado de los movimientos adicionales in/out realizados. El tope máximo adicional por Centro de Acopio/Renglón es de hasta 120 toneladas anuales.
- c) En los puntos a) y b) la factura deberá detallar: Tipo y Cantidad (discriminada para insumos nuevos en pallet para durmientes y unidad para rieles identificando su medida) y para producidos respetando el detalle entregado por cada contratista en el Remito correspondiente, de mercadería ingresada y egresada (discriminar destino).

2. Las facturas deberán presentarse mediante TAD (Trámites a Distancia) <http://tramitesadistancia.gob.ar> buscando el trámite "Recepción de Bienes, Servicios y Comprobantes de ADIFSE". En el supuesto que el portal no se encuentre disponible-y en caso



que no persista la emergencia sanitaria; también podrá ser presentada en la Mesa de Entradas, Salidas y Archivo de ADIF, sita en Av. Dr. José M. Ramos Mejía N° 1302, Planta Baja, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de lunes a viernes 10 a 16hs, o por mail al siguiente correo electrónico [mesadeentradas@adifse.com.ar](mailto:mesadeentradas@adifse.com.ar).

3. Asimismo, deberá remitir a la Subgerencia de Logística, al correo electrónico [logistica@adifse.com.ar](mailto:logistica@adifse.com.ar), el comprobante de presentación correspondiente.

4. El pago se efectuará en la condición de TREINTA (30) días corridos de la fecha de presentación de la Factura, de no mediar circunstancias que así lo impidan, realizará las observaciones o eventual rechazo de la Factura dentro de los Diez (10) días hábiles desde que fuera presentado en Mesa de Entradas, Salidas y Archivos. Si se produjeran estas observaciones, el plazo de TREINTA (30) días corridos para el pago volverá a regir íntegramente desde la fecha en que dichas observaciones fueran subsanadas por el Adjudicatario, o se realizará una nueva presentación total o parcial de la documentación en Mesa de Entradas, Salidas y Archivo de ADIF en el horario de 10 a 16 horas.

## 7. Especificaciones Técnicas

### 7.1 Renglón N° 1 y N° 2: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en los Centros Logísticos de Ingeniero Maschwitz y Zarate (Prov. de Buenos Aires):

- i. Para el servicio de Guarda de Stock deberá:
  - brindar custodia permanente de la totalidad de los insumos en el Centro Logístico Ferroviario. Se requiere de un (1) responsable por turno. Se deberá prestar seguridad permanente (24 horas) en el predio, resguardando patrimonialmente la totalidad de los insumos, responsabilizándose por los eventuales hurtos, robos o deterioros de los mismos, de estructuras y/u otros bienes.
- ii. Para el servicio de Administración, deberá contar con personal para:
  - mantener las instalaciones en correcto funcionamiento (oficina, servicio de Internet, baño-vaciamiento cámara séptica o similar, iluminación, alambrado perimetral, cámaras de seguridad, cartelería, otros).
  - en caso de que alguna de las instalaciones sufriera algún daño y/o deterioro, el adjudicatario deberá informar a ADIF en un plazo no mayor a las 48 horas de ocurrido el evento. ADIF podrá solicitar al adjudicatario y/o a terceros cotización por los trabajos que resulten necesarios para la reparación y/o adecuación correspondiente, pudiendo emitir una Orden de Compra para la ejecución de tales servicios.
  - mantenimiento del césped y desmalezamiento de la totalidad del predio de forma de permitir la normal operatoria de camiones, equipamiento y personal, garantizar el fácil acceso a las estibas y entre éstas y evitar posibles incendios.
  - deberá controlar el ingreso/despacho de materiales y recepción/confección de remitos.
  - deberá remitir Reporte semanal informando movimientos in-out y stock en formato a coordinar con ADIF o carga en software provisto por ADIF.
  - deberá controlar el ingreso de vehículos, equipos y personal de terceros. Será responsable por la revisión de la documentación enviada por ADIF.
  - Asimismo, el adjudicatario deberá proveer el mobiliario mínimo necesario para la oficina/container (mesa de trabajo, sillas, etc).
  - La recepción/despacho de materiales será autorizada exclusivamente por la Subgerencia de Logística de ADIF mediante correo electrónico. En el mismo, se enviarán las respectivas Notas de Ingreso/Egreso de material y se informará fecha y hora del operativo.



- El adjudicatario deberá asegurar el correcto acopio del material producido útil y/o nuevo de acuerdo a la clasificación detallada en las Nota de Ingreso de Material, respetando la ubicación y sectorización correspondiente dentro del predio.
  - Al cierre de las operaciones el contratista deberá presentar un Informe Final con un registro del movimiento (in/out) de materiales. ADIF se reserva el derecho de realizar una inspección in situ para convenir el cierre en forma conjunta. Una vez aprobado el Informe Final por parte del área Logística de ADIF se realizará la entrega definitiva.
  - El Adjudicatario deberá cumplir con la Documentación de Gestión de la Calidad.
- iii. Para el Servicio de Warehousing:
- Movimiento in/out de hasta DOSCIENTAS CUARENTA (240) toneladas por mes de insumos ferroviarios.
  - El warehousing aplica tanto para el movimiento interno de insumos ferroviarios -que se encuentran dentro del predio o en las adyacencias de este, y deben ser reubicados internamente o ingresados al predio, y acopiados según corresponda-; como para la recepción y/o despacho de materiales.
  - En el caso del movimiento interno de insumos ferroviarios, que no impliquen carga/descarga de camión y/o vagón, se deberá considerar como (1) un solo movimiento al momento de la facturación.
  - El adjudicatario deberá fiscalizar el estado general de las zonas de acopio y las condiciones de manipuleo y estiba de la mercadería.
  - Los ingresos/despachos de material serán comunicados exclusivamente por ADIF, a través de la Subgerencia de Logística, al menos con 72 horas de anticipación.
  - Para el movimiento de los insumos, el oferente deberá garantizar el personal calificado y el equipamiento necesario para poder cumplir con la capacidad mínima requerida en el punto anterior y el manipuleo adecuado de los insumos.
  - El equipamiento mínimo requerido para la prestación del servicio de carga, descarga, manipuleo y despacho de durmientes nuevos y/o producidos e insumos de características similares es un autoelevador de 4 a 7 toneladas.
  - El equipamiento mínimo requerido para la prestación del servicio de carga, descarga, manipuleo y despacho de rieles nuevos y/o producidos e insumos de características técnicas similares es una grúa o manipulador telescópico.
  - El oferente deberá contar con una herramienta de izaje especial para poder manipular rieles de 25 metros tipo 54 E1 sueltos. Para ello, deberá contar con una eslinga o percha de al menos 16 metros de largo, y adosada a esta en los extremos, dos (2) ganchos de sujeción con grampas para el agarre de los rieles sueltos. El oferente podrá utilizar cualquier otra herramienta que considere necesaria siempre y cuando garantice un correcto manipuleo de los insumos conservando intacta la estructura de estos y manteniendo la productividad solicitada como mínimo.
  - Provisión de personal adecuado necesario, provisto con los correspondientes elementos de protección personal (EPP), equipos mecánicos para movimiento de carga y accesorios de estiba, y/o cualquier otro elemento necesario para llevar a cabo la operación en forma segura y eficiente en cualquier circunstancia.
  - Para la carga/despacho de rieles a vagón ferroviario, el oferente deberá prever en su oferta, el eventual trincado de insumos a la formación ferroviaria.
  - En el caso de que sea solicitado por ADIF, el adjudicatario deberá proveer mano de obra apta para el trincado de la carga sobre vagones ferroviarios.
  - El oferente deberá prever el eventual uso de tacos de madera para la estiba en la carga de los rieles a vagón ferroviario y/o camión.
  - Deberá operar de manera segura y respetando las normas de calidad y medio ambiente.



- El movimiento de material debe realizarse con precaución, prestando especial atención a evitar golpes o daños a los rieles, durmientes y material manipulado.

## 7.2) Insumos Ferroviarios Útiles

### a) Insumos Nuevos:

#### Rieles

Sueltos y/o Palletizados (los paquetes pueden ser de 3 a 5 barras de riel por paquete)

Longitud: de 12, 15, 18, y/o 25 metros;

Peso lineal de 54.77 kilogramo por metro.

#### Durmientes de Trocha Métrica de Hormigón Pretensado

Sueltos y/o Palletizados

Peso x unidad: entre 180 kg a 228 kg

Unidades por Pallet: 20

#### Durmientes de Trocha Ancha de Hormigón Pretensado

Sueltos y/o Palletizados

Pesos x unidad: entre 280 kg a 345 kg.

Unidades por Pallet: 12 o 16

#### Carga Palletizada

##### ADVs

##### Material Chico

### b) Insumos Ferroviarios Producido útil:

Sueltos.

Rieles.

Durmientes de madera y hormigón.

ADV's.

Material Chico.

## 7.3) Clasificación del Material:

-Clasificación según Normas Transitorias de Clasificación de Materiales de Vía (CNRT) del material:

#### Rieles:

- "0" (nuevo), 1A; 1B; 2A; 2B; 3A; 3B en metros lineales.

#### Durmientes:

- "0" (nuevo), 1A; 3A en unidades.

**Material Chico:** Fijaciones, Tirafondos, Eclisas, Silletas, etc. en unidades.

## 7.4) Forma de estiba Insumos Nuevos:

A continuación, se detalla procedimiento Logístico para Rieles, Durmientes y Fijaciones.

Durmientes:

Los durmientes de hormigón se deben apilar como máximo de a dos (2) pallets o su equivalente en altura en caso Logístico a granel, según la calidad del suelo del predio.

Rieles:

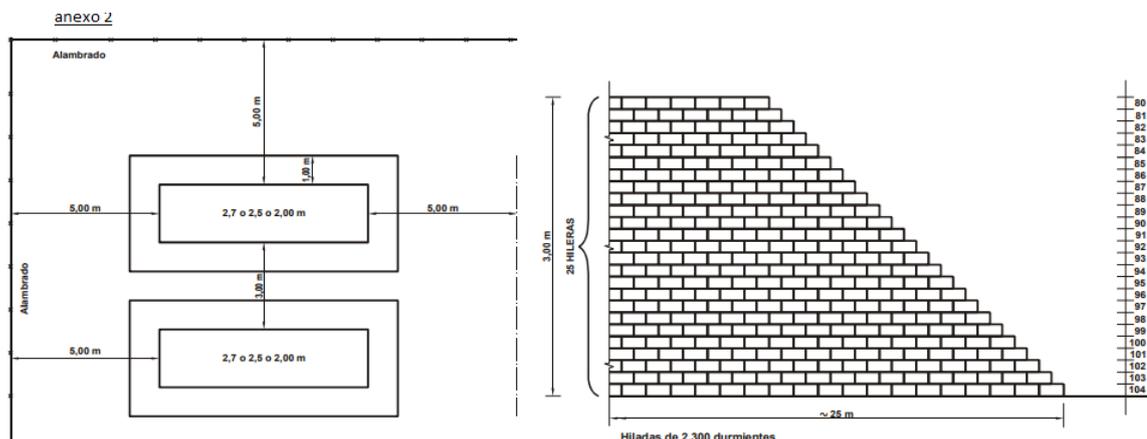


Los rieles de 25 y 18 metros se deben colocar sobre una cama de durmientes producidos (los mismos serán provistos por ADIF) y se apilarán con un mínimo de 10 pisos y un máximo de 15 pisos, siempre que sea segura y estable los bloques de estibas.

### 7.5) Forma de estiba Insumos Producidos:

Durmientes:

La estiba de durmientes producidos se ajustará a la normativa de Vía y Obra de Ferrocarriles Argentinos (NTVO N° 13) - Art. 9 y Art 12, según el siguiente detalle:



Rieles:

Para los rieles producidos se procederá de la misma forma que para los rieles nuevos.

Los rieles se deben colocar sobre una cama de durmientes producidos y se apilarán con un mínimo de 10 pisos y un máximo de 15 pisos, siempre que sea segura y estable los bloques de estibas.

Los rieles de 25 y 18 metros se deben colocar sobre una cama de durmientes producidos (los mismos serán provistos por ADIF) y se apilarán con un mínimo de 10 pisos y un máximo de 15 pisos, siempre que sea segura y estable los bloques de estibas. El contratista deberá garantizar en todo momento la seguridad de las personas.

### 7.6) Horario de Trabajo:

Para el servicio de Guarda de Stock: Permanente. 24 hs. Todos los días (incluyendo inhábiles)

Para el servicio de Administración y Warehousing: de lunes a viernes de 07:00 a 19:00 Hs. y sábados 07:00 a 13:00 Hs.

### 7.7) Personal:

El adjudicado deberá proveer el personal experimentado necesario, provisto con los correspondientes elementos de protección personal, asegurando la integridad física de las personas y eficiente en cualquier circunstancia.



### 8. Planilla de Cotización:

Renglón	Descripción	Meses (a)	\$ Mensual (b)	TOTAL (axb) (SIN IVA)	Alícuota Aplicable (IVA)
1	Item 1: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en Centro de Acopio Ingeniero Maschwitz (Prov. de Bs.As.)	12			
	Descripción	Toneladas Anuales (n)	Precio x Tonelada (\$/Tn) (p)	TOTAL (n x p) (SIN IVA)	Alícuota Aplicable (IVA)
	Item 2: Servicio de Warehousing adicional	120			
<b>Total Renglón Nº1 (Item Nº1 +Item Nº2)</b>					

TOTAL OFERTADO POR EL RENGLON Nº 1 - SERVICIO PERMANENTE DE GUARDA DE STOCK, ADMINISTRACIÓN Y WAREHOUSING EN CENTRO LOGÍSTICO FERROVIARIO MASCHWITZ (PROV. DE BUENOS AIRES) – ITEM 1 + ITEM 2 (en NUMEROS).....MAS IVA.

TOTAL OFERTADO POR EL RENGLON Nº 1 - SERVICIO PERMANENTE DE GUARDA DE STOCK, ADMINISTRACIÓN Y WAREHOUSING EN CENTRO LOGÍSTICO FERROVIARIO MASCHWITZ (PROV. DE BUENOS AIRES) – ITEM 1 + ITEM 2 (en LETRAS).....MAS IVA.



Renglón	Descripción	Meses (a)	\$ Mensual (b)	TOTAL (axb) (SIN IVA)	Alícuota Aplicable (IVA)
2	Item 1: Servicio permanente de Guarda de Stock, Administración y Warehousing en Centro Logístico Ferroviario Zarate (Prov. de Bs.As.)	12			
	Descripción	Toneladas Anuales (n)	Precio x Tonelada (\$/Tn) (p)	TOTAL (n x p) (SIN IVA)	Alícuota Aplicable (IVA)
	Item 2: Servicio de Warehousing adicional	120			
Total Renglón N°2 (Item N°1 +Item N°2)					

TOTAL OFERTADO POR EL RENGLON N° 2 - SERVICIO PERMANENTE DE GUARDA DE STOCK, ADMINISTRACIÓN Y WAREHOUSING EN CENTRO LOGÍSTICO FERROVIARIO ZARATE (PROV. DE BUENOS AIRES)– ITEM 1 + ITEM 2 (en NUMEROS).....MAS IVA.

TOTAL OFERTADO POR EL RENGLON N° 2 - SERVICIO PERMANENTE DE GUARDA DE STOCK, ADMINISTRACIÓN Y WAREHOUSING EN CENTRO LOGÍSTICO FERROVIARIO ZARATE (PROV. DE BUENOS AIRES) – ITEM 1 + ITEM 2 (en LETRAS).....MAS IVA.



## ANEXO I. METODOLOGIA PARA LA REDETERMINACION DE PRECIOS

### ANEXO I. METODOLOGIA PARA LA REDETERMINACION DE PRECIOS

#### 1. EXPRESIONES GENERALES DE APLICACIÓN

##### 1.2 Fórmula General del Precio Redeterminado en el mes (i).

$$P_i = P_o \times FRI$$

##### Dónde:

$P_i$  Precio del contrato faltante redeterminado (i: nueva redeterminación)

$P_o$  Precio del contrato faltante al momento de la redeterminación, expresada en valores básicos de contrato.

$FRI$  Factor de reajuste de la redeterminación identificada como "i".

##### 1.3 Fórmula General del Factor de Reajuste.

$$FRI = [a \cdot MO_i \times (MO_i/MO_o) + b \cdot T_i \times (T_i/T_o) + c \cdot CL_i \times (CL_i/CL_o)] \times \{ 1 + k \times (CF_i - CF_o)/CF_o \}$$

##### Dónde:

$$\frac{MO_i}{MO_o}$$

Factor de variación de precios del componente Mano de Obra.

Es la relación entre el indicador de precio correspondiente al mes de la redeterminación ( $MO_i$ ) y el indicador de precio al mes Base ( $MO_o$ ).

$$\frac{T_i}{T_o}$$

Factor de variación de precios del componente - Transporte Carretero.

Es la relación entre el indicador de precio correspondiente al Mes de la redeterminación (Ti) y el indicador de precio al mes Base (To),

$$\frac{CL_i}{CL_o}$$

Factor de variación de precios del componente - Combustible y Lubricantes.

Es la relación entre el indicador de precio correspondiente al Mes de la redeterminación (CLi) y el indicador de precio básico (Clo).

a,b,c,

Coeficientes de ponderación.

Representan la incidencia del costo de los componentes en el costo directo total de la obra. Costo directo es el precio total menos los impuestos, la utilidad, el costo financiero, los gastos indirectos y los gastos generales.

$$\frac{CF_i - CF_o}{CF_o}$$

Factor de variación del componente Costo Financiero.

Se calcula según las siguientes expresiones:



$$CF_i = (1 + i_i/12)^{\frac{n}{30}} - 1$$

$$CF_0 = (1 + i_0/12)^{\frac{n}{30}} - 1$$

$i_i$	Indicador correspondiente al Costo Financiero. Es la Tasa Nominal Anual Activa a 30 días del Banco de la Nación Argentina expresada en coeficiente, considerando el valor del día 15 del mes de la redeterminación, o en su defecto el día hábil posterior.
$i_0$	Ídem anterior, considerando el valor del día 15 del mes base del Contrato, o en su defecto el día hábil posterior.
$n$	Días de plazo establecidos para el pago.
$k$	Coeficiente de ponderación del costo financiero. Se adopta 0,02

### 1.3.1) VALORES DE APLICACIÓN PARA EL PRESENTE CONTRATO

Valores a considerar para la fórmula del Factor de Reajuste Para Costos de Transporte		
Componente	Factor $\alpha_n$	Índice o Valor a Considerar
Mano de Obra (MO)	0,85	Índice "Mano de Obra" cuadro 1.4 del "Capítulo Mano de Obra" publicado en el marco del decreto 1295/2002 del INDEC informa ("ANEXO INDEC")
Combustibles y Lubricantes (CL)	0,15	Índice CIU-3 2320/CPC 33360-1 - Gas Oil - Cuadro IPIB publicado en el marco del decreto 1295/2002 del INDEC informa "ANEXO INDEC"

$$Fri = [ 0,85 \times ( MO_i / MO_0 ) + 0,15 \times ( CL_i / CL_0 ) ] \times \{ 1 + 0,02 \times ( CF_i - CF_0 / CF_0 ) \}$$

$$Pi = Po \times Fri$$

A los efectos del cálculo, todos los valores o índices provenientes de tablas de fuente externa se considerarán con cuatro dígitos significativos, redondeando simétricamente al último dígito significativo.

Los índices correspondientes al mes base serán los definitivos publicados por la fuente correspondiente.

Los índices correspondientes al mes de redeterminación podrán ser los primeros provisorios publicados por la fuente correspondiente y en la liquidación final se aplicarán los definitivos.



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Pliego Especificaciones Tecnicas**

**Número:**

**Referencia:** EX-2023-49164767- -APN-GALO#ADIFSE - Pliego de Especificaciones Técnicas

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.