

## PLANILLA DE COTIZACION

Licitación Pública Nº: 17/2017 "Construcción de nueva Nueva Base Operativa en la Estación José León Suárez de la Línea Mitre"

(Nombre de la Firma, UTE o Consorcio Oferente)  
(Fecha de Apertura de las Ofertas)

**TRENES ARGENTINOS**  
**INFRAESTRUCTURA**

### EDIFICIO BASE OPERATIVA JOSÉ LEÓN SUÁREZ

	OBRA CIVIL - DESCRIPCIÓN DE TAREAS	Unidad	Cant.	Costo Unit.	Costo Parcial
<b>1</b>	<b>INGENIERÍA DE PROYECTO</b>				
1.1	<b>Proyecto Ejecutivo</b>				
1.1.1	Plan De Trabajos	GL	1,00		
1.1.2	Curva De Inversión	GL	1,00		
1.1.3	Relevamiento Planialtimétrico	GL	1,00		
1.1.4	Proyecto Ejecutivo Obrador	GL	1,00		
1.1.5	Proyecto Ejecutivo Arquitectura	GL	1,00		
1.1.6	Proyecto Ejecutivo Estructura	GL	1,00		
1.1.7	Proyecto Ejecutivo Instalación Eléctrica	GL	1,00		
1.1.8	Proyecto Ejecutivo Instalación de Corrientes Débiles	GL	1,00		
1.1.9	Proyecto Ejecutivo Instalación Sanitaria	GL	1,00		
1.1.10	Planos Conforme a Obra	GL	1,00		
1.2	<b>Plan de Higiene, Seguridad y Gestión Ambiental</b>				
1.2.1	Análisis de Riesgos y Plan de Gestión Ambiental (PGA)	GL	1,00		
1.2.2	Plan de Gestión de la Calidad (PGC)	GL	1,00		
<b>2</b>	<b>TAREAS PREVIAS</b>				
2.1	<b>Obrador</b>				
2.1.1	Cartel de Obra	GL	1,00		
2.1.2	Solado - Vereda de Obrador	GL	1,00		
2.1.3	Provisión y Montaje de Módulo de Oficina	U	2,00		
2.1.4	Provisión de Equipamiento para Oficina	GL	1,00		
2.1.5	Provisión y Montaje de Módulo Pañol de Obra	U	1,00		
2.1.6	Provisión y Montaje de Módulo Vestuario	U	1,00		
2.1.7	Provisión y Montaje de Módulo Baño Químico	U	3,00		
2.1.8	Conexiones Sanitarias de Obrador	GL	1,00		
2.1.9	Provisión y Montaje de Cubierta para Acopio de Materiales	U	1,00		
2.1.10	Provisión y Montaje de Cubierta para Trabajos de Herrería	U	1,00		
2.1.11	Provisión y Montaje de Comedor	U	1,00		
2.1.12	Provisión de Equipamiento para Inspección	GL	1,00		
2.1.13	Mantenimiento y Limpieza de Obrador	GL	1,00		
2.1.14	Provisión de Movilidad para Inspección	U	1,00		
2.1.15	Ejecución de Cerco de Obra	GL	1,00		
2.1.16	Alumbrado de Seguridad p/Obrador	GL	1,00		
2.1.17	Demolición y Retiro de elementos del obrador	GL	1,00		
2.2	<b>Módulos provisionarios</b>				
2.2.1	Reubicación de módulos/ contenedores (incluye adecuación de instalaciones)	U	3,00		
2.2.2	Provisión e instalación de contenedores del tipo oficina de dimensiones aproximadas de Largo: 6,00 mts Ancho: 4,60 mts Alto: 2,30 mts equipados con equipos de Aire Acondicionado del tipo Frio/Calor	U	6,00		
2.2.2.1	Alquiler mensual de 6 módulos industrializados de oficinas equipados con aire acondicionado	MES	16,00		
2.2.3	Provisión e instalación de módulos sanitarios uno para cada sexo, cuyas dimensiones aproximadas serán de Largo: 2,30 mts Ancho: 2,30 mts Alto: 2,30 mts.	U	2,00		
2.2.3.1	Alquiler mensual de 2 módulos industrializados sanitarios hombres/mujeres	MES	16,00		
2.3	<b>Demoliciones y Remociones</b>				
2.3.1	Demolición de solados - Retiro de escombros	M3	252,12		
2.3.2	Retiro de módulos/ contenedores	U	12,00		
2.3.3	Retiro de rejas perimetrales y cercos	ML	54,28		
2.3.4	Retiro de tabique divisorio de chapa	ML	15,80		
2.3.5	Demolición de edificios - Retiro de escombros	M3	324,07		
2.3.6	Desarme de cubierta de chapa con estructura metálica - Retiro de Obra	M2	94,05		
2.3.7	Retiro de poste eléctrico	U	1,00		
2.3.8	Retiro de mástil - Retiro de escombros	GL	1,00		
2.3.9	Demolición de pilar de mampostería - Retiro de escombros	M2	2,00		
2.3.10	Demolición de mampostería de ladrillo común - Retiro de escombros	M2	10,68		
2.3.11	Demolición de mampostería de ladrillo cerámico hueco 12x18x33 - Retiro de escombros	M2	10,68		
2.3.12	Demolición de estructura de fundaciones de hormigón armado - Retiro de escombros	M3	8,52		
2.3.13	Demolición de escalera de hormigón armado - Retiro de escombros	M3	0,20		
2.3.14	Remoción y/o traslado de interferencias (tendidos eléctricos, fibra óptica, etc.)	GL	1,00		
<b>3</b>	<b>TAREAS DE EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>				
3.1	<b>Replanteo</b>				
3.1.1	Ejecución de replanteos de la obra	GL	1,00		
3.2	<b>Limpieza de obra</b>				
3.2.1	Limpieza periódica de obra	GL	1,00		
3.2.2	Limpieza final de obra	GL	1,00		
3.3	<b>Movimiento de suelos</b>				
3.3.1	Desmonte de suelo vegetal	M3	66,72		
3.3.2	Terraplenamiento	M3	173,80		
3.3.3	Apisonado	M3	98,38		
3.3.4	Excavación para fundaciones de acuerdo a estudios del suelo y s/ cálculo	M3	46,17		
3.3.5	Ejecución de pozos para pilotones de acuerdo a estudios del suelo y s/ cálculo	M3	33,75		
3.4	<b>Estructura</b>				
3.4.1	Ejecución de hormigón de limpieza (Esp: 7 cm)	M3	147,69		
3.4.2	Ejecución de pilotones de hormigón armado de acuerdo a estudios del suelo y s/ cálculo	M3	45,00		
3.4.3	Ejecución de bases aisladas de hormigón armado de acuerdo a estudio de suelos y s/ cálculo	M3	12,13		
3.4.4	Ejecución de bases combinadas de hormigón armado de acuerdo a estudio de suelos y s/ cálculo	M3	2,16		
3.4.5	Ejecución de vigas de fundación de hormigón armado s/ cálculo	M3	40,61		
3.4.6	Ejecución de vigas de encadenado de hormigón armado s/ cálculo	M3	143,79		
3.4.7	Ejecución de refuerzos bajo muros de hormigón armado s/ cálculo	M3	1,77		
3.4.8	Ejecución de columnas de hormigón armado s/cálculo	M3	25,57		
3.4.9	Ejecución de losa de viguetas pretensadas s/ cálculo	M2	1183,67		
3.4.10	Ejecución de losa de hormigón armado de escaleras s/cálculo	M3	8,63		
3.4.11	Ejecución de muro de contención de hormigón armado s/ cálculo	M3	0,81		
3.4.12	Ejecución de escalera metálica exterior s/ cálculo. Incluye peldaños metálicos forjados, baranda y pasamanos metálicos.	GL	1,00		
3.5	<b>Cubierta</b>				

3.5.1	Ejecución de contrapiso alivianado con perlas de poliestireno expandido - Pendiente Mínima: 2% Máxima: 4%	M2	494,63		
3.5.2	Ejecución de carpeta hidrófuga de nivelación - Esp: 3 cm	M2	494,63		
3.5.3	Aplicación de membrana fibrada elastomérica flexible	M2	494,63		
<b>3.6</b>	<b>Mampostería y Tabiques</b>				
3.6.1	Ejecución de muro de mampostería de ladrillo cerámico hueco de 18 cm	M2	652,26		
3.6.2	Ejecución de muro de mampostería de ladrillo cerámico hueco de 12 cm	M2	444,92		
3.6.3	Ejecución de muro de mampostería de ladrillo cerámico hueco de 8 cm	M2	655,58		
3.6.4	Ejecución de cerramiento autoportante de vidrio con forma de perfil U con perfilaría vista de aluminio anodizado color natural Sistema tipo U GLASS o similar	M2	97,02		
3.6.5	Ejecución de tabiques de placa de roca de yeso tipo DURLOCK o de características similares	M2	65,56		
<b>3.7</b>	<b>Aislaciones</b>				
3.7.1	Cajón hidrófugo en ladrillo común	ML	353,54		
3.7.2	Colocación de film de polietileno 200 micrones	M2	974,26		
3.7.3	Ejecución de capa aisladora vertical (mortero cementicio hidrofugado)	M2	1721,68		
3.7.4	Ejecución de capa aisladora horizontal (mortero cementicio hidrofugado)	M2	1235,41		
<b>3.8</b>	<b>Revoques</b>				
3.8.1	Ejecución de revoque exterior completo (grosso y fino a la cal)	M2	1107,90		
3.8.2	Ejecución de revoque interior completo (grosso y fino a la cal)	M2	325,29		
3.8.3	Ejecución de revoque interior completo (grosso a la cal y fino al yeso)	M2	1629,00		
3.8.4	Ejecución de revoque grosso peinado bajo revestimientos graníticos	M2	665,55		
3.8.5	Ejecución de buñas s/ vistas	ML	100,94		
<b>3.9</b>	<b>Contrapisos y Carpetas</b>				
3.9.1	Ejecución de contrapiso alivianado con perlas de poliestireno expandido - Esp: 8 cm	M2	592,42		
3.9.2	Ejecución de contrapiso alivianado con perlas de poliestireno expandido - Esp: 5 cm	M2	483,04		
3.9.3	Ejecución de contrapiso de hormigón de cascotes - Esp: 10 cm	M2	505,86		
3.9.4	Ejecución de carpeta de nivelación - Esp: 3 cm	M2	1107,38		
<b>3.10</b>	<b>Pisos</b>				
3.10.1	Colocación de piso granítico compacto terminación pulido fino de primera marca - A: 0,30 x 0,30 - Tipo Blangino modelo Gris con Blanco o de características similares. Incluye zócalo.	M2	964,08		
3.10.2	Colocación de loseta granítica con terminación pulida de primera marca - A: 0,40 x 0,40 - Tipo Blangino modelo Recto 16p Gris Bardiglio o de características similares.	M2	97,79		
3.10.3	Colocación de cerámico antideslizante tipo Travertini marca San Lorenzo o de características similares. Incluye zócalos.	M2	76,73		
3.10.4	Ejecución de piso de cemento alisado color verde concreto.	M2	24,03		
3.10.5	Colocación de piso antiderrame ancho 830mm, largo 1230mm, altura 155mm.	U	3,00		
3.10.6	Ejecución de solado de hormigón peinado de 10 cm c/malla SIMA Fe 6 mm 15 x 15 cm. Incluye base de suelo cemento.	M2	495,54		
3.10.7	Ejecución de solado de hormigón de 15 cm c/malla SIMA Fe 8 mm 15 x 15 cm. Incluye base de suelo cemento y terminación de pavimento asfáltico (en caliente).	M2	287,45		
3.10.8	Ejecución de Tapas de Inspección en Hormigón armado s/ bastidores de hierro galvanizado	U	4,00		
<b>3.11</b>	<b>Revestimientos en Paredes</b>				
3.11.1	Colocación de Revestimiento Granítico compacto terminación pulido fino de primera marca - A: 0,30 x 0,30 h=2,00m - Tipo Blangino modelo Blanco Natural y Gris con Blanco, o de características similares	M2	665,55		
3.11.2	Colocación de Revestimiento de mosaico vitrificado marca MURVI modelo ICARO o de equivalente calidad y características, en pared - A: 20 x 20 mm	M2	19,33		
3.11.3	Revestimiento plástico texturado granulado medio - Según vistas - Tipo IGGAM, o de características similares, en tres colores: gris oscuro, gris medio y gris claro.	M2	1202,60		
3.11.4	Colocación de cantoneras y guardas de perfil de acero inoxidable de 20 mm x 20 mm	ML	694,12		
<b>3.12</b>	<b>Cielorrasos</b>				
3.12.1	Suspensión interior de placa de roca de yeso sobre estructura de perfiles galvanizados	M2	622,07		
3.12.2	Suspensión interior de placa de roca de yeso antihumedad sobre estructura de perfiles galvanizados	M2	269,15		
3.12.3	Suspensión exterior de placa de roca de yeso para semicubiertos sobre estructura de perfiles galvanizados	M2	94,70		
3.12.4	Suspensión interior de placa de roca de yeso desmontable Deco Exsound marca Durlock o de características similares, sobre estructura de perfiles galvanizados	M2	82,27		
3.12.5	Suspensión interior de placa de roca de yeso desmontable Deco Clasic marca Durlock o de características similares, sobre estructura de perfiles galvanizados	M2	22,10		
3.12.6	Aplicado de fino al yeso	M2	42,34		
<b>3.13</b>	<b>Carpinterías y Herrería</b>				
3.13.1	Carpintería V1 - Ventana corrediza de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 1,40 x 1,10 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	21,00		
3.13.2	Carpintería V2 - Ventana corrediza de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 2 x 1,10 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	2,00		
3.13.3	Carpintería V3 - Ventana balcón corrediza de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 2 x 2,10 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye rejas corredizas de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	4,00		
3.13.4	Carpintería V4 - Ventana con un paño fijo y dos oscilobatientes de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 3,4 x 1,10 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	5,00		
3.13.5	Carpintería V5 - Ventana ventiluz de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 1 x 0,5 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	8,00		
3.13.6	Carpintería V6 - Ventana de dos ventiluzes de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 2 x 0,5 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	9,00		
3.13.7	Carpintería V7 - Ventana de cuatro ventiluzes de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 4 x 0,5 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	5,00		
3.13.8	Carpintería V8 - Ventana de abrir de aluminio natural anodizado Línea Módena con premarcos de 0,3 x 1,1 m. En hojas vidrio laminado de seguridad 3+3 mm. Incluye reja de barras horizontales de hierro macizo de ¾ pulgada vinculadas verticalmente por planchuelas de 38 x 5 mm con pintura completa.	U	5,00		
3.13.9	Puerta P1 - Pivoteante de eje vertical de doble chapa prepintada al horno tipo DD Nº 18 y alma de espuma de poliuretano, con marco de Chapa DD Nº 18, Ancho total: 1,30, Ancho libre: 1,15 y H: 2,10. Picaporte manija balancín metálico anodizado interior y manijón fijo idem exterior. Apertura hacia afuera mano izquierda. Cerradura de doble paleta. Destino: Acceso principales.	U	2,00		
3.13.10	Puerta P2 - De abrir de dos hojas de doble chapa prepintada al horno tipo DD Nº 18 y alma de espuma de poliuretano, con marco de Chapa DD Nº 18, de A: 1,50 y H: 2,10. Pomelas Metálicas terminación anodizada. Barras antipánico horizontales. Manija exterior con cerradura integrada, para accionamiento del sistema antipánico, acabado metalizado. Apertura hacia afuera. Destino: Acceso secundario.	U	1,00		
3.13.11	Puerta P3 - De abrir de dos hojas de doble chapa prepintada al horno tipo DD Nº 18 y alma de espuma de poliuretano, con marco de Chapa DD Nº 18, de A: 1,50 y H: 2,10. Pomelas Metálicas terminación anodizada. Picaporte manija balancín metálico anodizado interior y manijón fijo idem exterior. Apertura hacia afuera y hacia dentro. Cerradura de doble paleta. Destino: Acceso a pañol de transporte.	U	1,00		
3.13.12	Puerta P4 - De abrir de doble chapa prepintada al horno tipo DD Nº 18 y alma de espuma de poliuretano, con marco de Chapa DD Nº 18, de A: 1,15 y H: 2,10. Pomelas Metálicas terminación anodizada. Barra antipánico horizontal. Manija exterior con cerradura integrada, para accionamiento del sistema antipánico, acabado metalizado. Apertura hacia afuera mano derecha. Destino: Acceso a patio.	U	1,00		

3.13.13	Puerta P5 - De abrir de doble chapa prepintada al horno tipo DD N° 18 y alma de espúma de poliuretano, con marco de Chapa DD N° 18, de A: 0,90 y H: 2,10, con rejillas inferiores y superiores de ventilación. Pomelas Metálicas terminación anodizada. Picaporte manija balancín metálico anodizado interior y manijón fijo ídem exterior. Apertura hacia dentro, 3 mano derecha y 1 mano izquierda. Apertura hacia afuera, 2 mano derecha y dos mano izquierda. Cerradura de doble paleta. Destino: Accesos a locales.	U	8,00		
3.13.14	Puerta P6 - De abrir de doble chapa prepintada al horno tipo DD N° 18 y alma de espúma de poliuretano, con marco de Chapa DD N° 18, de A: 0,90 y H: 2,10. Pomelas Metálicas terminación anodizada. Barra antipánico horizontal. Manija exterior con cerradura integrada, para accionamiento del sistema antipánico, acabado metalizado. Apertura hacia afuera, 2 mano derecha y 2 mano izquierda. Destino: Salidas a terrazas.	U	4,00		
3.13.15	Puerta P7 - De abrir de A:0,90 y H: 2,10, de 2" (45 mm), bastidor de álamo de 37 x 70 mm, unido a inglete con lengüetas y relleno del tipo "nido de abeja" con MDF de 3 mm y encuentros a medio ancho. El bastidor llevará adosados internamente refuerzos. Enchapadas con láminas de cedro o cualquier otra chapa laqueada. Marco de Chapa DD N° 18. Pomelas Metálicas anodizadas. Cerradura común de 1 sola paleta. Manija doble balancín metálico anodizado.	U	18,00		
3.13.16	Puerta P8 - De abrir de A:0,80 y H: 2,10, de 32 mm de espesor, se construirán de modo similar, adecuando los espesores de bastidores y nido de abeja a un espesor de 24 mm, para terciados de 4 mm. Serán enchapadas con láminas de cedro o cualquier otra chapa laqueada. Marco de Chapa DD N° 18. Pomelas Metálicas anodizadas. Cerradura común de 1 sola paleta. Manija doble balancín metálico anodizado.	U	16,00		
3.13.17	Puerta P9 - De abrir de ancho igual a 70 cm tendrán armazón de pino con 100% de espacios llenos, tapacanto de aluminio, y enchapada en melamina. El espesor será de 20 mm y el alto de 1.80 m. Posee bisagra piano. Serán con "cerrojo para baño Libre-Ocupado". Quedan incluidos todos los herrajes y cerraduras.	U	23,00		
3.13.18	Puerta P10 - Corrediza de A:0,70 y H:2,10, armazón de pino con 100% de espacios llenos, guardacantos de cedro con lengüeta en los cuatro cantos, y enchapada con láminas de cedro o cualquier otra chapa laqueada. Los espesores serán de 25 mm. Marco de Chapa DD N° 18. Incluye cerradura.	U	4,00		
3.13.19	Carpintería Integral B1 - Para frente de pañol de transporte y de oficina de administración de transporte. Paño fijo de vidrio float 4mm sobre marcos de Acero Inoxidable. Deberá contar con las perforaciones necesarias para facilitar el paso de los elementos pertinentes a cada función.	M2	2,86		
3.13.20	Carpintería Integral B2 - Para la garitas de seguridad en paño fijo de vidrio float 4 mm sobre marcos de acero inoxidable.	M2	2,86		
3.13.21	Portón Corredizo PC - De acceso al estacionamiento fabricado con planchuelas de 2-3/8" y varillas cuadradas de 3/4". Incluye parantes de soporte de acero estructural cuadrado entre módulos de rejas de 2,20 m. Pintura completa.	ML	3,00		
3.13.22	Cerramiento C - Rejas cerramiento aberturas fabricado con planchuelas de 2-3/8" y varillas cuadradas de 3/4". Incluye parantes de soporte de acero estructural cuadrado entre módulos de rejas de 2,20 m. Pintura completa.	ML	23,90		
<b>3.14</b>	<b>Espejos y Mesadas</b>				
3.14.1	Espejos de cristal float de 4mm sobre mesadas de baños y vestuarios.	M2	21,01		
3.14.2	Mesadas de Granito Negro Uruguayo de 22 mm c/ traforo para bacha y frentes pulidos + zócalo perimetral H: 5 cm	M2	26,62		
3.14.3	Mesadas de acero inoxidable en locales de planta baja 06, 20, 21 y 22.	ML	5,60		
<b>3.15</b>	<b>Artefactos Sanitarios y Accesorios</b>				
3.15.1	Soporte de papel higiénico	U	5,00		
3.15.2	Dispenser de papel higiénico	U	22,00		
3.15.3	Toallero horizontal	U	4,00		
3.15.4	Dispenser de toallas	U	18,00		
3.15.5	Jabonera	U	23,00		
3.15.6	Dispenser de jabón	U	21,00		
3.15.7	Perchas	U	19,00		
3.15.8	Bacha de acero Inoxidable para Baños y Office (Diam: 34 cm)	U	41,00		
3.15.9	Provisión e Instalación de Inodoro Pedestal c/ mochila - Tapa de MDF laqueado blanco	U	27,00		
3.15.10	Provisión e Instalación de Mingitorio Mural Corto	U	24,00		
3.15.11	Provisión e Instalación de Receptáculo cuadrado de acrílico para ducha (0,80x0,80 m.)	U	19,00		
3.15.12	Provisión e Instalación de Pileta para cocina de acero inoxidable AISI 304 de 27 litros de sobre/bajo poner	U	5,00		
3.15.13	Mampara Separador entre mingitorios en placa de granito Negro Uruguayo	U	24,00		
3.15.14	Provisión e instalación de barrales para duchas. Incluye cortinas.	U	19,00		
3.15.15	Provisión de lockers de chapa pintado con epoxi. Dimensiones: 0,45 x 0,25 x 1,00 m.	U	287,00		
<b>3.16</b>	<b>Barandas y Pasamanos</b>				
3.16.1	Provisión e Instalación de pasamanos metálicas amurados a mampostería galvanizadas en caliente en perímetro de escaleras.	ML	48,80		
3.16.2	Provisión e Instalación de barandas metálicas con pasamanos en centro de escalera galvanizadas en caliente	ML	12,48		
3.16.3	Escalera tipo Gato metálica con guarda hombre. Altura a salvar 3m	ML	6,00		
<b>3.17</b>	<b>Pinturas</b>				
3.17.1	Aplicación de 1 mano de Base al Agua y 2 manos de Latex para interiores locales húmedos sobre superficies de revoques de cal	M2	325,29		
3.17.2	Aplicación de 1 mano de Base al Agua y 2 manos de Latex para interiores locales húmedos sobre superficies de cielorrasos de placa de roca de yeso	M2	269,15		
3.17.3	Aplicación de 1 mano de Base al Agua y 2 manos de Latex para interiores sobre superficies de revoques de yeso	M2	1629,00		
3.17.4	Aplicación de 1 mano de Base al Agua y 2 manos de Latex para interiores sobre superficies de cielorrasos de placa de roca de yeso	M2	622,07		
<b>3.18</b>	<b>Señalética</b>				
3.18.1	Provisión e instalación de identificación de locales	U	26,00		
3.18.2	Provisión e instalación de señal Puerta Baño	U	8,00		
<b>3.19</b>	<b>Instalaciones Sanitarias</b>				
<b>3.19.1</b>	<b>Instalación de desagües Pluviales</b>				
3.19.1.1	Sistema de Embudos, Rejillas y Caños de Lluvia de 0,100 hasta B.D.A.	ML	75,00		
3.19.1.2	Canalizaciones horizontales desde B.D.A hasta desembocadura final en cordones cuneta, pluvioductos o zanjas	ML	52,00		
3.19.1.3	Bocas de desagüe de 0,30 x 0,30 tapadas o abiertas con rejilla	GL	6,00		
3.19.1.4	Rejillas lineales	ML	10,44		
3.19.1.5	Cameras de inspección y desague con reja de 0,60 x 0,60 en mampostería y revoque impermeable	U	2,00		
<b>3.19.2</b>	<b>Desagues Cloacales</b>				
3.19.2.1	Conexión a la red municipal	GL	1,00		
3.19.2.2	Tendido de cañería de desagües primarios y secundarios (incluye Bocas de Acceso y Cámaras de Inspección)	GL	1,00		
<b>3.19.3</b>	<b>Provisión de agua</b>				
3.19.3.1	Conexión a la red existente de Agua Corriente	GL	1,00		
3.19.3.2	Provisión e Instalación de Tanques de Reserva de estructura multicapa marca Rotoplas o de características similares. Capacidad 2750 lts.	U	3,00		
3.19.3.3	Provisión e Instalación de Tanque Sistema de 2800 lts (incluye platea de apoyo en Hªª)	GL	1,00		
3.19.3.4	Tendido de Cañerías de alimentación y distribución de agua fría y caliente	GL	1,00		
3.19.3.5	Instalación de Bomba de Impulsión para Tanque de Reserva c/ interruptor automático s/cálculo	GL	1,00		
3.19.3.6	Armado de Colectores en tanques de Reserva (contabiliza bajadas)	GL	1,00		
3.19.3.7	Instalación de válvulas de descarga automática en mingitorios tipo FV PRESSMATIC o de características similares	U	24,00		
3.19.3.8	Instalación de Griferías automáticas Tipo FV PRESSMATIC o equivalente	U	41,00		
3.19.3.9	Instalación de Griferías monocomando Tipo FV modelo UNIMIX 0411.01 o equivalente en piletas de cocina	U	5,00		
3.19.3.10	Instalación de Griferías monocomando Tipo FV modelo B1 ARIZONA 0108/B1 equivalente en duchas	U	19,00		
3.19.3.11	Provisión e Instalación de Termotanque Eléctrico de Alta Recuperación - Capacidad: 50 lts	U	1,00		
<b>3.20</b>	<b>Instalación Eléctrica</b>				
3.20.1	Reacondicionamiento de acometida municipal	GL	1,00		

3.20.2	Tableros general y seccionales con térmicas y disyuntor				
3.20.3	Canalizaciones y Cableado Interno (incluye cajas de pase)				
3.20.4	Interruptores de embutir de primera marca (x boca)				
3.20.5	Tomacorrientes de embutir de primera marca (x boca)	U		155,00	
3.20.6	Tomacorrientes de piso tipo periscopio con dos bastidores con 4 tomas de uso general de primera marca (x boca)	U		11,00	
3.20.7	Bocas de Iluminación en Cielorraso o Pared	U		207,00	
3.20.8	Provisión e instalación de Columna de Alumbrado (Reflectores: 3 reflectores Led 50w Blanco Frio 3600lm, Marca "Demastled" Modelo REF50W o similar - Columna: Hierro apta via pública, color negra, altura total 4500mm / base 300mm, con tapa de inspección y bomerera y bulón PAT)	U		16,00	
3.20.9	Provisión e instalación de artefactos de iluminación de embutir marca Philips modelo TBS165 - C6, o equivalente calidad	U		20,00	
3.20.10	Provisión e instalación de artefactos de iluminación marca Philips modelo Pacific TCW 216 2x36W, o equivalente calidad	U		48,00	
3.20.11	Provisión e instalación de artefactos de iluminación marca Philips modelo Pacific TCW 216 2x18W, o equivalente calidad	U		16,00	
3.20.12	Provisión y colocación de plafón fluorescente de 2x36 con louver blanco, pintado en epoxi poliester, louver metalizado, puntera inyectada en abs-difusor metalizado, base en chapa de acero y tapa en aluminio. Modelo PPF21 de "Twenty iluminación" o similar	U		56,00	
3.20.13	Provisión y colocación de apliques de pared con difusor, color acero, 2x60w, marca "La Alemana" modelo SKU: T440-GAM o similar	U		24,00	
3.20.14	Provisión e instalación de aplique de pared Bidireccional de aluminio color negro marca "La Alemana" mod 1994 lente +vidrio, o similar , lampara G9 LED, ubicados en fachadas según indicaciones en plano y memoria, a H= 0,45m	U		8,00	
3.20.15	Provisión e instalación de Luminaria circular led de embutir 5W. Fabricada en aleación de aluminio. Acabado de frente: Pintura homeada. Color: Blanco Incluye fuente de alimentación. Lumens: 350 Entrada: 220/240Vca - 50Hz. Potencia: 5W. Para exterior.	U		19,00	
3.20.16	Provisión e Instalación de Extractores en Baños Privados - Salida 6"	U		3,00	
3.20.17	Tendido de Circuitos para Toma de Telefonía (x boca)	U		17,00	
3.20.18	Tendido de Circuitos para Toma de Televisión (x boca)	U		6,00	
3.20.19	Tendido de Circuitos para Toma de Datos (x boca)	U		27,00	
3.20.20	Provisión e instalación de iluminación de emergencia	GL		1,00	
3.20.21	Sistema de alarma	GL		1,00	
3.20.22	Instalación de portero eléctrico	GL		1,00	
3.20.23	Instalación para Reconocimiento Facial	U		2,00	
3.20.24	Instalación Sistema CCTV	GL		1,00	
<b>3.21</b>	<b>Instalaciones Termomecánicas</b>				
3.21.1	Ejecución de Banquinas p/equipos exteriores de Aires Acondicionados	M2		4,00	
3.21.2	Provisión e Instalación de Equipos de Aire Acondicionado Tipo MULTISPLIT Frio/Calor	U		8,00	
3.21.3	Tendido de Cañerías embutidas hasta Equipos Condensadores en Azotea	ML		35,20	
3.21.4	Tendido de Desagues embutidos h/ rejilla de desague pluvial - según PETP	ML		20,00	
<b>3.22</b>	<b>Instalación de Detección de Incendios / Equipamiento de Extinción</b>				
3.22.1	Instalación de un Sistema de Alarma contra Incendios	U		1,00	
3.22.2	Provisión de Matafuegos de Clase ABC de 10 kg	U		7,00	
3.22.3	Provisión de Matafuegos de solución acuosa de acetato de potasio de 10kg	U		5,00	
3.22.4	Provisión de Matafuegos de CO2 de 10 kg para estacionamiento, depósitos y salas de máquinas.	U		6,00	
3.22.5	Tendido de Cañería Seca de Incendio - Secciones s/ Cálculo	ML		100,00	
3.22.6	Instalación de Bocas de Incendio - Distancia entre bocas s/ Normativa	U		4,00	
3.22.7	Instalación de Bocas de Impulsión - Cantidad y Ubicación s/ Normativa y según Accesibilidad para el Servicio de Bomberos	U		1,00	
3.22.8	Provisión de Carro con Manguera y Lanza - Cantidad s/ Normativa	U		1,00	
3.22.9	Señalización Reglamentaria en Bocas de Incendio y Bocas de Impulsión - Incluye demarcación Vial y en Vereda s/ Normativa	GL		1,00	
<b>3.23</b>	<b>Mobiliario y Equipamiento</b>				
3.23.1	Provisión de escritorio Marca Stanfor Línea IZA o similar.	U		20,00	
3.23.2	Provisión de mesa rectangular de 1.80x1.20mts. para reuniones.	U		1,00	
3.23.3	Provisión de juego de mesa de 1.80x1.20 m con sus respectivas sillas (6 mínimo).	U		1,00	
3.23.4	Provisión de juego de mesa de 2.50x1.20 m con sus respectivas sillas (8 mínimo).	U		7,00	
3.23.5	Provisión de silla Modelo Vitared Neo o similar.	U		24,00	
3.23.6	Provisión de silla Mix PO Alta o similar.	U		4,00	
3.23.7	Provisión de silla Mariner o similar.	U		11,00	
3.23.8	Provisión de línea de sillas para el sector de sala de espera tipo Golf marca Archivos Activos o similar.	U		2,00	
3.23.9	Provisión de mueble de guardado de 0,96x0,405 m, h:1,65.	U		10,00	
3.23.10	Provisión de mueble de guardado de 0,96x0,405 m, h:0,825.	U		18,00	
3.23.11	Provisión de estanterías metálicas de 0,90x0,42x2,00mts.	U		34,00	
3.23.12	Provisión de estanterías metálicas de 0,90x0,42x0,825mts.	U		9,00	
3.23.13	Provisión de mueble de guardado empotrado en el largo del muro y hasta el cielorraso con puertas metálicas y cerraduras Yale en Sala de Control Médico.	U		2,00	
3.23.14	Provisión de cesto papetero metálico.	U		35,00	
3.23.15	Provisión de perchero de pie metálico.	U		14,00	
3.23.16	Provisión de banco de estructura metálica y apoyo de madera de 1,00 m.	U		1,00	
3.23.17	Provisión de banco de estructura metálica y apoyo de madera de 2,00 m.	U		3,00	
3.23.18	Provisión de banco de estructura metálica y apoyo de madera de 3,00 m.	U		2,00	
3.23.19	Provisión de banco de estructura metálica y apoyo de madera de 4,00 m.	U		4,00	
3.23.20	Provisión de mostrador de madera de 0,46x1,35 m.	U		4,00	
3.23.21	Provisión y colocación de muebles bajo mesada	ML		18,11	
3.23.22	Provisión de camilla de medicina.	U		1,00	
3.23.23	Provisión de artefacto cocina eléctrico de cuatro homallas con horno de primera marca.	U		5,00	
3.23.24	Provisión de heladera de 250lts de primera marca.	U		5,00	
3.23.25	Cortina tipo Americana	M2		72,24	
3.23.26	Parrilla premoldeada	U		2,00	

<b>Costo Directo (CD)</b>					\$	-
Imprevistos (IM)	...p1...(%)	de CD				
Gastos Generales e Indirectos (GG)	...p2...(%)	de (CD + IM)				
Costo Unitario (CU)		(CD+IM+GG)			\$	-
+ Gastos Financieros (GF)	...p3...(%)	de CU				
+ Beneficios (Ben)	...p4...(%)	de CU				
<b>Subtotal N°1 (ST1) =</b>		<b>(CU+GF+Ben)</b>			\$	-
+ IVA	IVA%	de ST1				
+ IIBB	IIBB%	de ST1				
<b>Subtotal N°2 (ST2) =</b>		<b>(ST1+IVA+IIBB)</b>			\$	-
+ ITB	ITB%	de ST2				
<b>PRECIO TOTAL C/IVA =</b>		<b>(ST2 + ITB)</b>			\$	-
<b>PRECIO TOTAL S/IVA =</b>		<b>(ST2 + ITB - IVA)</b>			\$	-

Nota: La presente licitación es por modalidad AJUSTE ALZADO, las medidas expresadas son indicativas y deberán ser verificadas en obra.